

#3 | November 2024



Frankenheim Tipps

Kultur & Veranstaltungen

Spiel & Spaß

MIETER- MAGAZIN

Liebe Mieterinnen und Mieter,

Die Temperaturen sinken und wir begleiten Sie mit einer neuen Ausgabe unseres Mietermagazins in den gemütlichen Winter. Während sich die Natur allmählich zurückzieht und die Tage kürzer werden, haben wir für Sie interessante Themen und nützliche Ratschläge zusammengestellt, um die kommenden Wochen noch angenehmer zu gestalten. Das Highlight: Unser 100-jähriger Geburtstag. Viel Spaß beim Lesen und Entdecken!

In dieser Ausgabe finden Sie:

- 2025: 100 Jahre FRANKENHEIM
- Kreuz & Quer: Stadtentwicklung Nürnberg
- Zur Geschichte der Genossenschaften
- Hier ist was los im Herbst: Veranstaltungen in Nürnberg
- Herbstliches Rezept: Blumenkohl Ras el Hanout
- Spiel & Spaß: Rätselspaß für Groß & Klein

Wir wünschen Ihnen viele goldene Herbsttage und gemütliche Abende mit Ihren Liebsten!

Herzliche Grüße

Ihr Wohnungsunternehmen Frankenheim



2025 WIRD FRANKENHEIM
100 Jahre alt

LASST UNS GEMEINSAM FEIERN!

2025 ist es soweit: Frankenheim wird 100 Jahre alt! Das möchten wir **gemeinsam** mit all unseren Mitgliedern der Genossenschaft gebührend feiern. Sie dürfen sich auf einen unvergesslichen Tag voller Spaß, Musik und Überraschungen freuen. Wir haben jede Menge geplant, um diesen Tag zu einem echten Fest werden zu lassen!

Kostenfrei

TICKET

TICKET

TICKET

TICKET

TICKET

TICKET

TICKET

TICKET



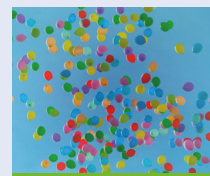
• **Gründung Frankenheim**
• **09.04.1925**

- Ursprünglich mit dem Namen Baugenossenschaft Rosenhof.



1942

- **17.04.1984**
- Verschmelzung mit Mieter- und Hausbauverein Katzwang eG (gegründet 07.09.1947)



2025



1929

- **17.04.1942**
- Verschmelzung der Baugenossenschaft Rosenhof mit der Baugenossenschaft Bruderhilfe. Namens-Änderung in Wohnungsunternehmen Frankenheim eG.



1984

- **09.04.2025**
- 100 Jahre Wohnungsunternehmen Frankenheim eG.



WIR LADEN SIE EIN

Haben Sie schon Ihr Ticket?

Alle unsere Mitgliedern der Genossenschaft haben eine persönliche Einladung zu unserem 100-jährigen Jubiläumsfest erhalten. Sichern Sie sich einfach Ihr Ticket und freuen Sie sich auf ein unvergessliches Fest!



Ihr Ticket erhalten Sie wie in der Einladung angegeben gegen Anmeldung per Telefon, E-Mail oder online unter:

www.frankenheim-wohnen.de/tickets/



am 19.07.2025



Nürnberger Hüttendorf
Flughafenstraße 100
90411 Nürnberg

Wir freuen uns schon riesig darauf, gemeinsam mit Ihnen 100 Jahre Frankenheim zu feiern!

EINBLICKE IN DAS PROGRAMM

- Foodtrucks & Getränke
- Live-Musik
- Kinderbereich mit Spielen, Schmink-Stand und Bastecke
- XL-Games für Erwachsene
- Entspannungs-Lounge
- Fotostand mit Gewinnspiel-Möglichkeit
- Zeitkapsel-Briefe schreiben

Sie haben noch keine Einladung erhalten?

Das sollte natürlich nicht passieren. Bitte melden Sie sich in diesem Fall umgehend bei uns – entweder per E-Mail oder telefonisch. Wir sorgen dafür, dass Sie schnellstmöglich Ihre Einladung erhalten!

Kreuz & QUER

STADTENTWICKLUNG NÜRNBERG

Unsere Metropole wächst weiter und wird grüner. Die Stadt Nürnberg arbeitet eng zusammen mit Planern und Entwicklern daran, den Bedarf an Wohnraum und Gewerbeflächen zu decken. Aktuelle Projekte sollen der Innenstadt mehr Schwung geben und umfassen die Umgestaltung von der Breiten Gasse, dem Lorenzer Platz sowie der Lorenzer Passage, dem Ludwigsplatz, dem Aufseßplatz und dem Hallplatz.

Außerdem entstehen neue Wohnungen unter anderem in den verlassenen Geschäftsarealen von Quelle und AEG sowie ganz neue Stadtquartiere im Nord- und Südwesten.



Wie wird die Breite Gasse in Zukunft aussehen?

Um die Aufenthaltsqualität zu verbessern, sind unter anderem schattige Aufenthaltsbereiche, Aktivinseln mit Spiel- und Bewegungselementen und Trinkwasserbrunnen sowie ein neues Beleuchtungskonzept geplant.

Der erste der drei geplanten Bauabschnitte soll zwischen Ludwigsplatz und Färberstraße 2025 beginnen. Dabei werden auch Entsiegelungen und verbesserte Baumstandorte zur Anpassung an den Klimawandel berücksichtigt.

Der Oberflächenbelag wird mit langlebigem Granitgroßpflaster barrierefrei gestaltet und der vorhandene Baumbestand in die Neugestaltung integriert.



ZUR GESCHICHTE DER *Genossenschaften*

EINE IDEE, DIE AUF DAS 19. JAHRHUNDERT ZURÜCKGEHT

ENTSTEHUNG UND GRUNDGEDANKE

Wussten Sie schon, dass die Idee der Genossenschaften bis ins 19. Jahrhundert zurückreicht? Damals gründeten Sozialreformer wie Friedrich Wilhelm Raiffeisen und Hermann Schulze-Delitzsch die ersten Kredit- und Einkaufsgenossenschaften. Ihr Motto war „Hilfe durch Selbsthilfe“ - eine starke Botschaft, die bis heute Bestand hat.

Genossenschaften sind Zusammenschlüsse von Personen, die gemeinsam wirtschaften, um die Erwerbstätigkeit oder soziale Förderung ihrer Mitglieder zu unterstützen. Im Gegensatz zu Kapitalgesellschaften orientiert sich die Geschäftspolitik bei Genossenschaften allein an den Belangen der Mitglieder.

DAS GENOSSENSCHAFTLICHE PRINZIP UND VORTEILE

Das Prinzip der Genossenschaften ist einfach, aber effektiv: Sie stärken die Leistungsfähigkeit des Einzelnen, während die selbstständige Existenz gewahrt bleibt. Die Mitglieder bestimmen die Geschäftspolitik, und die Genossenschaftsidee beruht auf Solidarität und Gemeinschaftssinn.

Und die Vorteile? Genossenschaften bieten finanzielle Unterstützung, z. B. durch günstige Kredite, fördern den Zusammenhalt und die Selbstbestimmung der Mitglieder und ermöglichen durch gemeinschaftlichen Einkauf Kosteneinsparungen.



GENOSSENSCHAFTEN HEUTE: ZAHLEN UND FAKTEN

Heute gibt es in Deutschland etwa 8000 Genossenschaften, die nicht mehr nur auf wirtschaftliche Aktivitäten beschränkt sind. Es gibt auch Energiegenossenschaften, Pflege- und Seniorengenossenschaften sowie natürlich Wohngenossenschaften.

Genossenschaften sind also mehr als nur eine Geschäftsidee - sie sind eine Gemeinschaft, die auf Solidarität und Zusammenhalt setzt. Und das ist doch etwas, das wir in einer von Kriegen und Krisen geprägten Zeit mehr denn je brauchen!



HIER IST WAS LOS IM WINTER

EVENTS

November und Dezember lässt Nürnberg mit zahlreichen kostenfreie Veranstaltungen ausklingen – hier ist für jeden etwas dabei. Viele weitere Veranstaltungen und Infos finden Sie unter www.nürnberg.de

NOVEMBER

ZUMBA FÜR FRAUEN

Sie wollen sich mehr bewegen? Spaß haben? Huda ist eine zertifizierte Zumbatrainerin und verspricht Ihnen ein Ganzkörpertraining mit guten Rythmen. Mehrere Termine, immer sonntags um 17Uhr in AWOthek - Mehr-generationenhaus, EG

UKRAINE OPEN SPACE

Einmal im Monat finden sonntags im Kulturzentrum südpunkt offene Treffen für in Nürnberg Zuflucht suchende Ukrainer statt. Im Programm: gemeinsamer Brunch, kreative Aktivitäten, Schulungen, psychologische Beratungen, Yoga/Antistress. Termine: 17.11, 08.12.2024 um 11Uhr im Südpunkt.

POEMS – VERTONTE GEDICHTE IM JAZZ

Ein Konzertabend mit vertonten Gedichten aus eigener und fremder Feder. Jazzgesangs-Studierende präsentieren ihre Kompositionen in verschiedenen Besetzungen. Am 20.11.2024 um 19:30 im Kammer-musiksaal

HERZENSSTÜCKE: WINTER IN FRANKEN

Impressionen aus der Frankensammlung. Wie unterschiedlich diese Jahreszeit literarisch verarbeitet werden kann zeigen die von der Bibliothekarin Elke Thoma ausgewählten Textsplitter. Termin am 21.11.2024 um 17:30 in Stadtbibliothek Zentrum - Historisch-Wissenschaftliche Bibliothek, Lesesaal L1

MODENSCHAU UND TAUSCHPARTY

Dieses Jahr gibt es wieder eine Modenschau in der Bibliothek. Wir präsentieren ausgewählte Blumenmode, extra bunt und blumig. Dazu ein Gläschen Sekt und anschließend noch auf unsere Tauschparty. Hier kann mitgebracht werden, was der heimische Kleider-, Tassen- oder Gruschschrank so hergibt. Ausstattung durch den Secondhandladen VINTY'S, Termin ist am 22.11.2024 um 19:30 im Stadtbibliothek Zentrum - Ebene K1.

SPORT & SPASS: FUSSBALL, BASKETBALL UND PARKOUR UM MITTERNACHT

Der Mitternachtssport für junge Leute aus Nürnberg ist seit Jahren der Renner. Fußball, Basketball, Flag Football und Trendsportarten wie Parkour, Ultimate Frisbee und Bouldern in den Turnhallen in Röthenbach-Ost, Muggenhof, Zerzabelshof, Langwasser, Innenstadt und in der Nordstadt locken jeweils freitags zu später Stunde zum Mitmachen. Termin: 29.11, 06.12, 13.12.24.

DEZEMBER

FOODSHARING-DINNER

Die Foodsharer retten Lebensmittel, welche normalerweise weggeschmissen werden würden. Bringen sie die geretteten Lebensmittel zu uns ins MGH und wir dürfen es zu einem leckeren Essen verarbeiten. Termine am 04.12.2024 um 18Uhr in AWOthek - Mehr-generationenhaus, EG

BABY MAMA CLUB

Die Allerkleinsten sind hier herzlich willkommen, deren Muttersprache Ungarisch ist. Lust auf neue Impulse, Anregungen und Begegnungen? Termin 12.12.2024 um 15Uhr im Kulturladen Loni-Übler-Haus.

HERBSTLICHES *Rezept*



ORIENTALISCHER BLUMENKOHL RAS EL HANOUT

Einfaches, originelles und gesundes Rezept, das perfekt für die schönen Herbsttage ist.

1. ZUTATEN MISCHEN

Ofen auf 200 ° C vorheizen. In eine große Schüssel Blumenkohl, Olivenöl, Ras el Hanout, Salz und Pfeffer geben und vermengen.

2. BLUMENKOHL BACKEN

Legen Sie den Blumenkohl auf ein großes Backblech, backen ihn im Ofen ca. 10 - 15 Minuten lang, bis der Blumenkohl weich ist. Aus dem Ofen nehmen und zum leichten Abkühlen beiseite stellen.

Zutaten

- 1 ganzer Blumenkohl, in Röschen portioniert
- 1/4 Tasse Olivenöl
- 2 TL ras el hanout Gewürzmischung
- 1/2 TL Salz und Pfeffer
- 1/4 Tasse Rosinen
- 5 EL griechischer Joghurt

3. ROSINEN VORBEREITEN

In der Zwischenzeit weichen Sie die Rosinen in einem Glas Zitronenwasser ein.

4. SERVIEREN & GENIESSEN

Den Blumenkohl mit einigen Rosinen und einem großen Löffel griechischem Joghurt auf dem Teller servieren und genießen.

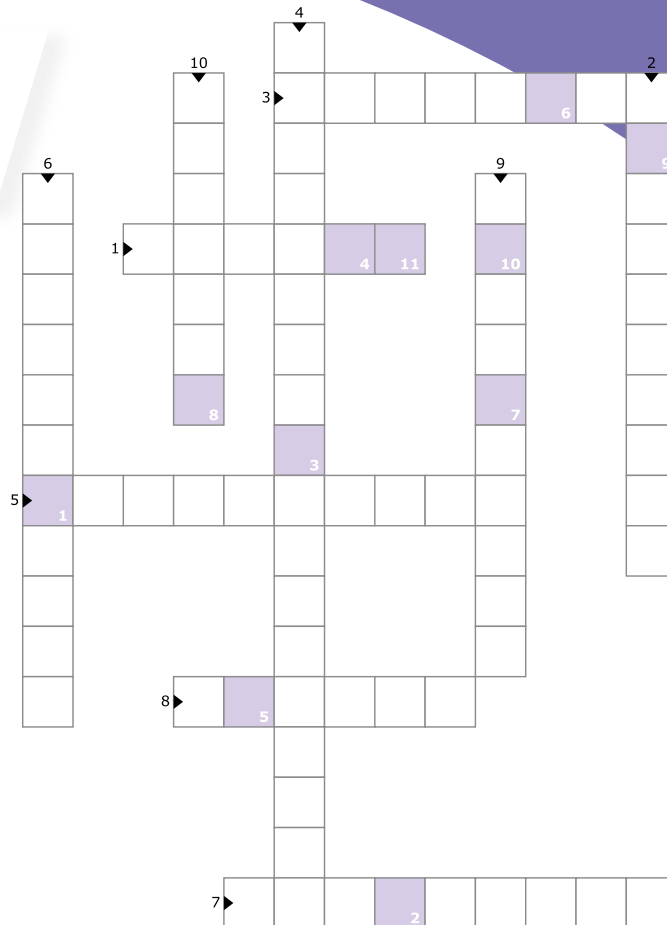


Was ist Ras el Hanout?

Ras el Hanout ist eine traditionelle Gewürzmischung aus dem Maghreb. Sie besteht aus bis zu 30 verschiedenen gemahlenden Gewürzen, doch die genaue Zusammensetzung variiert immer leicht. Unter anderem enthält die Mischung Kurkuma, Ingwer, Kreuzkümmel, Muskatnuss, Koriandersamen, Kardamom und Zimt.

Spiel & SPAß

- 1- Sie sollten es sich für den nächsten Sommer holen.
2. Was du dort findest.
3. Der ursprüngliche Name der Genossenschaft Frankenheim.
4. Die Stadt Nürnberg plant die Verbesserung der Aufenthaltsqualität durch ...
5. Nachname eines der beiden Gründer des Genossenschaftsprinzips.
6. Einer der Werte der Genossenschaft, der schon immer Bestand hatte.
7. Dort werden die Aller kleinsten ... sprechen.
8. Das Modemotto bei der Austauschparty am 22.11.2024 lautet ...
9. Eines der Gewürze des Ras el Hanout, sehr beliebt für Herbst- und Winterrezepte.
10. Kleine süße Note, die Ihren Blumenkohl besonders fein macht.



Wort:

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

Lösungen von letzter Ausgabe

In der nächsten Magazinausgabe finden Sie die Lösungen von November, bis bald!

SUCHSEL

Diese Wörter sind versteckt:

FETA / BARDENTREFFEN / FENSTER-
BANK / UPCYCLING / KREATIV /
KONZERTE / LATERNEN / SMARTPHONE
/ FERIE / BASTELIDEEN / ATOM-
BUNKER / KONTO / KAFFEEKLATSCH
/ FINANZEN / SOMMERTAGE / YOGA /
PFLANZEN / SOMMERHITZE

S	H	I	B	G	I	H	D	D	L	W	O	N	V	A	V	C	X	V	F	C
G	J	K	A	F	F	E	E	K	L	A	T	S	C	H	J	G	W	E	I	H
V	H	X	I	U	O	B	H	P	D	W	H	N	N	W	Y	I	G	T	T	Y
S	P	K	O	N	T	O	B	D	A	T	O	M	B	U	N	K	E	R	D	C
M	H	S	J	D	E	I	W	B	B	V	O	F	E	C	P	N	Q	S	J	D
A	Z	F	E	G	D	Q	X	F	E	N	S	T	E	R	B	A	N	K	N	U
R	D	B	J	F	M	F	E	I	W	P	S	E	V	V	P	T	H	C	Q	P
T	R	A	F	F	E	T	A	S	K	O	N	Z	E	R	T	E	Z	W	G	C
P	D	S	N	G	B	L	Q	K	B	Q	W	M	W	R	U	K	D	D	E	Y
H	B	T	G	K	B	A	R	D	E	N	T	R	E	F	F	E	N	U	D	C
O	C	E	W	T	J	C	I	U	Q	V	I	L	F	R	D	H	L	M	M	L
N	C	L	V	P	F	E	R	I	E	N	P	S	E	A	M	V	W	H	P	I
E	O	I	K	X	Q	E	E	V	M	M	H	O	J	I	Q	P	Y	L	H	N
L	R	D	C	N	K	G	E	V	W	Z	R	M	M	F	G	F	U	A	I	G
C	K	E	P	K	R	E	A	T	I	V	S	M	C	I	R	L	C	T	W	O
X	E	E	M	C	Y	N	U	I	T	K	O	E	D	N	O	A	M	E	W	K
P	M	N	B	Y	O	G	A	N	T	I	Z	R	J	A	S	N	G	R	J	Q
R	O	X	E	M	B	I	Z	R	I	V	L	T	S	N	R	Z	R	N	G	G
J	O	F	T	H	T	N	I	A	B	S	M	A	F	Z	G	E	P	E	T	N
S	O	M	M	E	R	H	I	T	Z	E	T	G	V	E	L	N	U	N	M	U
Z	K	P	X	B	E	W	D	E	W	H	E	E	L	N	X	T	E	L	S	S



Folgen Sie uns
auf Instagram

Wohnungsunternehmen Frankenheim eG
Zwinglistraße 11
90459 Nürnberg

www.frankenheim-wohnen.de

info@frankenheim-wohnen.de
Telefon: 0911 94474 0
Fax: 0911 94474 40

Öffnungszeiten:
Mo. - Do.: 08:00 Uhr - 16:00 Uhr
Fr.: 08:00 Uhr - 12:00 Uhr