

Oktober 2025



FRANKENHEIM e.G.
WOHNUNGSUNTERNEHMEN

Mit Sicherheit gut leben.

Rückblick auf unser 100-Jahre-Fest

Der Herbst in Nürnberg

DIY-Idee

MIETER- MAGAZIN

Liebe Mieterinnen und Mieter,

der Sommer verabschiedet sich langsam, die Tage werden kürzer – und mit dem September hält der Herbst Einzug. Die Natur zeigt sich bald wieder von ihrer buntesten Seite, und auch wir freuen uns auf eine farbenfrohe, gemütliche Zeit. Vielleicht ist der Herbst ja sogar die schönste Jahreszeit für kleine Begegnungen im Treppenhaus, einen Plausch auf dem Balkon oder einen gemeinsamen Spaziergang im Viertel?

In dieser Ausgabe haben wir für Sie wieder spannende Themen zusammengestellt: von Rückblicken auf unser großes Jubiläumsfest über aktuelle Themen der Stadtentwicklung bis hin zu Tipps für Groß und Klein. Wir wünschen Ihnen viel Freude beim Lesen – und einen stimmungsvollen Start in den Herbst!

In dieser Ausgabe lesen Sie:

- Rückblick auf unser 100-Jahre-Fest
- Der Herbst in Nürnberg
- Knobeln, Basteln, Staunen – für die ganze Familie
- Spiel & Spaß – Rätselspaß für Groß & Klein

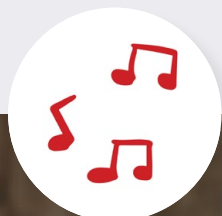
Übrigens: In den nächsten Mietermagazinen werden wir über die Historie einzelner Gebäudekomplexe stetig weiter informieren.

Herzliche Grüße

Ihr Wohnungsunternehmen Frankenheim



*Jubiläums-
Edition*

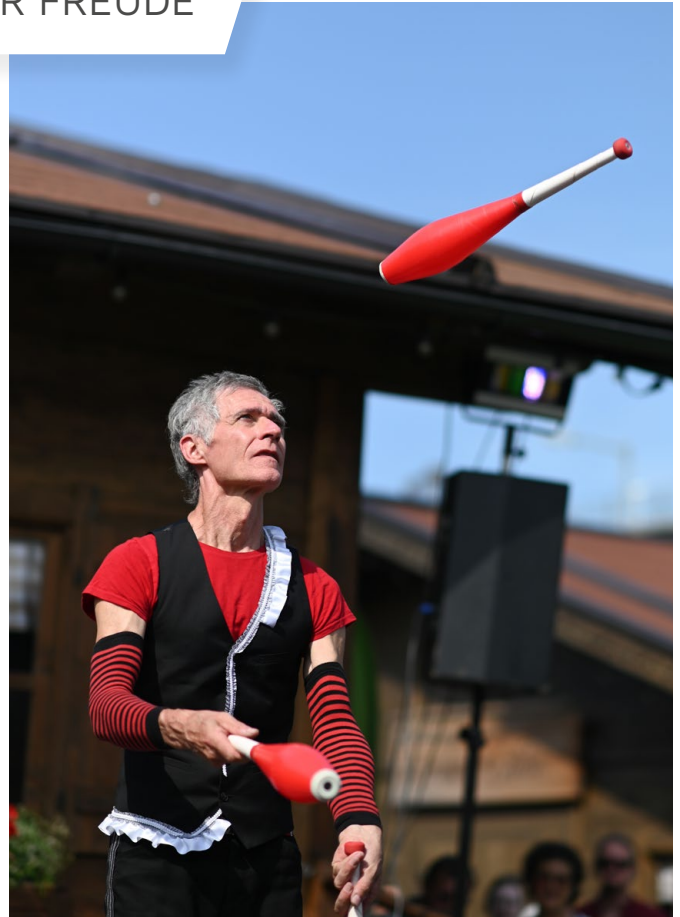


RÜCKBLICK - UNSER GROSSES 100-JAHRES-FEST

EIN UNVERGESSLICHER TAG VOLLER FREUDE

Am 16. Juli 2025 verwandelte sich das Winterhütten-Gelände in eine lebendige Sommerfestmeile: Gemeinsam mit Mietern, Partnern, Freunden und Gästen feierten wir unser 100-jähriges Jubiläum – ein Ereignis, das Geschichte, Gemeinschaft und Lebensfreude in einzigartiger Weise verband.

Bereits beim Eintreffen wurden die Besucher von sommerlichem Almhüttenflair begrüßt. Vor der urigen Holzkulisse wartete ein buntes Programm, das für jeden etwas bereithielt. Die feierliche Eröffnung durch unsere Geschäftsführung setzte den Auftakt zu einem Tag voller Emotionen. Zwischen Alphornklängen und herzlichen Begrüßungen lag spürbar Aufbruchsstimmung in der Luft.



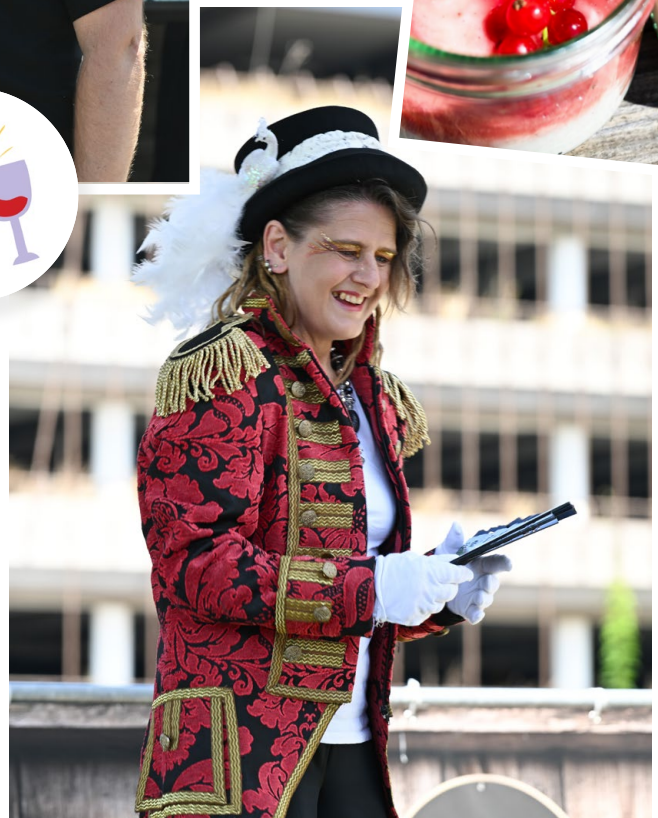
VON DER BÜHNE INS HERZ: MAGIE, GENUSS UND GEMEINSCHAFT

Auf der Bühne und zwischen den Gästen sorgten Künstler für Staunen und Lachen: elegante Stelzenläufer mit verschmitztem Charme, energiegeladene artistische Darbietungen oder Alpenhorn-Bläser. Ein besonderes Highlight war der Bauchredner Sebastian Reich mit seinem Charmanten Nilpferd Amanda und einem persönlichen Geburtstaglied an Frankenheim.

Am Ende sorgte Livemusik für den perfekten Ausklang des Festes – mal schwungvoll, mal gefühlvoll. Im Sonnenuntergang genossen die Gäste die Musik und das ein oder andere Tanzbein wurde sogar auch geschwungen.

Der Tag bot unzählige kleine und große Momente der Begegnung: Familien, die gemeinsam lachten, Freunde, die sich nach langer Zeit wiedersahen, und Nachbarn, die sich beim Anstoßen besser kennenlernten. Kinder tanzten barfuß über das Gras, während ältere Besucher unter Sonnenschirmen Erinnerungen austauschten.





FOOD-FESTIVAL UND JUBILÄUMSFEST IN EINEM

Auch kulinarisch war unser Jubiläum ein voller Genuss. An den verschiedenen Hütten und Ständen im Außenbereich entstand ein wahres Schlaraffenland: von herzhaften Schmankerln über frische Salate und Obst bis hin zu süßen Leckereien und erfrischenden Getränken – für jeden Geschmack etwas dabei.

Die Gäste genossen ihre Mahlzeiten in gemütlicher Berg-hütten-Atmosphäre, tauschten sich aus oder ließen einfach die festliche Stimmung auf sich wirken.



UNSERE ZEITKAPSEL-HÜTTE: EINE REISE IN DIE VERGANGENHEIT

Die „Stadl“-Hütte verwandelte sich in eine echte Zeitkapsel. Besucher:innen konnten in die Geschichte der Frankenheim eG eintauchen und spannende Fakten über die Entstehung der Genossenschaft, ihre Wohnhäuser und deren Wiederaufbau entdecken. Dabei wurde manches Überraschende, bisher Unbekanntes und historisch Wichtiges entdeckt und veröffentlicht.

Alte Gegenstände wie Telefone, Nachttöpfe oder Küchenutensilien gaben anschauliche Einblicke in vergangene Zeiten und verdeutlichten die Entwicklung über die Jahrzehnte.



Herzlichen Dank für Ihre Teilnahme

Zum Abschluss unseres Jubiläumsfestes erfüllt uns tiefe Dankbarkeit. Wir bedanken uns herzlich bei allen Mieterinnen und Mietern, die teilgenommen und diesen Tag unvergesslich gemacht haben.

Ein besonderer Dank gilt unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sowie unseren Partnern, die das Fest organisiert, gestaltet und unterstützt haben – und natürlich den Künstlerinnen und Künstlern, die unser Jubiläum zu einem unvergesslichen Erlebnis gemacht haben.

Unser 100-jähriges Jubiläum war weit mehr als eine Feier – es war ein lebendiges Bekenntnis zum Zusammenhalt und Aufleben unserer Gemeinschaft. Voller Freude blicken wir zurück und mit Zuversicht nach vorn.

NÜRNBERG: DAS IST LOS IM HERBST

EVENTS

SEPTEMBER & OKTOBER

LAUFEN & SIGHTSEEING – DIE SPORTLICHE STADTFÜHRUNG

Aktiv Nürnberg entdecken: Die Stadtführung „Laufen & Sightseeing“ verbindet Bewegung und Kultur. Mit einem Laufguide geht es rund 6–12 Kilometer zu spannenden Orten, ideal auch für Einsteiger.

Mo–Fr ab 19:30 Uhr, Sa–So ab 10:00 Uhr
Tickets buchbar unter runningcitytours.de
Eintritt: 25,00€ pro Person
Treffpunkt: Fleischbrücke, Nürnberg

EVE 4 ALL & ALL 4 EVE – OFFENE BÜHNE FÜR KREATIVE

Ein Abend voller Musik, Tanz, Literatur und Performance! „EVE 4 ALL & ALL 4 EVE“ lädt besonders Frauen ein, ihre Ideen auf die Bühne zu bringen. Moderation: Beatrice von Herzen. Als Highlight liest Pauline Füg aus ihrem Lyrikband „nach der illusion“, der poetisch von Demenz und Depression erzählt.

26. September 2025, 20:00 Uhr
Festsaal des Künstlerhauses, Nürnberg

HYPNOSE & MEDITATION – ERLEBNISABEND MIT MICHAEL MARETIMO

Ein besonderer Abend voller Entspannung und innerer Ruhe erwartet die Besucher beim Hypnose- und Meditationsabend mit Michael Maretimo. In angenehmer Atmosphäre führt er durch geführte Hypnosens und Meditationen, die Stress abbauen, Gelassenheit



schenken und neue Energie freisetzen können. Die Veranstaltung findet im iba Campus in Nürnberg (Eilgutstraße 10) statt. Die Tickets sind über Eventim erhältlich.

10. Oktober 2025, 18:00 Uhr

NÜRNBERG NIGHTMARKET #95 – SHOPPING, STREETFOOD & MUSIK

Der beliebte Nürnberg Nightmarket geht in die 95. Runde! Im PARKS erwartet die Besucherinnen und Besucher ein bunter Mix aus Design, Vintage, Streetfood und Livemusik. Ob außergewöhnliche Mode, handgemachter Schmuck, kulinarische Köstlichkeiten oder entspannte Beats – der Nightmarket bietet ein einzigartiges Markterlebnis bis in die Nacht hinein. Eintritt: 2€.

11. Oktober 2025, ab 18:00 Uhr

CELLOKONZERT VON CHRISTOPH STEINER- HEINLEIN – KLANGTIEFE & EMOTION

Ein Abend voller musikalischer Tiefe erwartet Sie beim Cellokonzert des renommierten Musikers Christoph Steiner-Heinlein. Mit seinem warmen, facettenreichen Cellospiel interpretiert er Werke von Bach bis zur Moderne auf eindrucksvolle Weise. Das Konzert findet im Kulturladen Schloss Almoshof statt.

17. Oktober 2025, 19:00 Uhr

DIY-IDEE FÜR *Zuhause*



HERBSTLICHES LEUCHT-TERRARIUM

Wie wäre es mit einem richtig kreativen und nachhaltigen Basteltipp, der den Herbst nicht nur feiert, sondern auch ein kleines bisschen Magie in dein Zuhause bringt?

Ein Mix aus Waldspaziergang, Upcycling und stimmungsvoller Beleuchtung – perfekt für dunkle Herbstabende!

WAS DU BRAUCHST:

- Ein großes, leeres Einmachglas oder eine alte Glasvase
- LED-Lichterkette (batteriebetrieben, warmweiß)
- Getrocknete Herbstblätter, kleine Zweige, Moos, Kastanien, Eicheln
- Optional: Mini-Figuren (z. B. Pilze, Tiere, Feen), Zimtstangen für Duft
- Etwas Sand oder kleine Steine als Basis



SO GEHT'S:

1. **Boden vorbereiten:** Fülle das Glas mit einer dünnen Schicht Sand oder kleinen Steinen.
2. **Lichterkette einlegen:** Die Lichter locker im Glas verteilen – Batterie außen lassen oder oben verstecken.
3. **Dekorieren:** Arrangiere die Naturmaterialien rund um die Lichter – achte auf Tiefe und Ebenen.
4. **Magie hinzufügen:** Setze kleine Figuren oder duftende Elemente wie Zimtstangen oder getrocknete Orangenscheiben ein.
5. **Deckel drauf oder offen lassen** – je nach gewünschtem Look.

Tipps

Wenn du das Glas außen mit transparentem Herbstlaub beklebst (z. B. mit Bastelkleber oder Decoupage-Technik), entsteht ein wunderschöner Schatteneffekt beim Einschalten der Lichter.

Spiel & SPAß



RÄTSEL ZUM THEMA HERBST

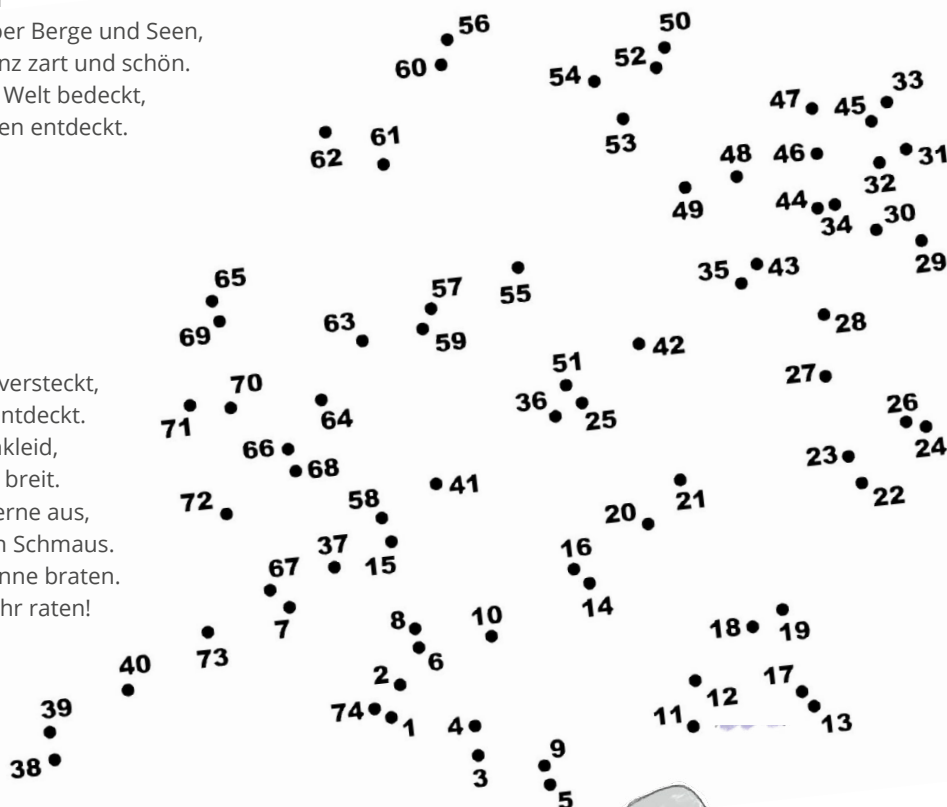
Ein geheimnisvoller Schleier

Durch Wälder und Wiesen, über Berge und Seen,
verhüll' ich die Landschaft, ganz zart und schön.
Ein Schleier aus Weiß, der die Welt bedeckt,
meist werd' ich früh am Morgen entdeckt.
Mal leicht und flüchtig,
mal fast undurchsichtig.
Ich folg' keiner Regel,
denn ich bin der ...

Ein besonderes Gewächs

Im Wald verborgen, im Moos versteckt,
werd' ich im Herbst ganz oft entdeckt.
Ich trag kein Blatt, kein Blütenkleid,
mach mich meist im Schatten breit.
Im Herbst zieh'n Menschen gerne aus,
um mich zu sammeln, für 'nen Schmaus.
Man kann mich gut in der Pfanne braten.
Was bin ich denn? Jetzt dürft ihr raten!

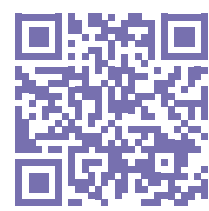
ZAHLENBILD



Lösungen der letzten Ausgabe

ABC-Sommer Wörter: Ausflug, Bikini, Campingplatz, Dürre, Eistee, Freibad, Gewitter, Hummel, Insel, Johannisbeeren, Koffer packen, Liegestuhl, Meer, Nichtstun, Obstsalat, Padelboot, Quallen, Radtour, Sandalen, Taucherbrille, Urlaub, Ventilator, Waldspaziergang, Xylophon, Yacht, Zitroneneis.

Rätsel Lösungen: Der Schmetterling und die Sandalen.



Wohnungsunternehmen Frankenheim eG
Zwinglistraße 11
90459 Nürnberg

info@frankenheim-wohnen.de
Telefon: 0911 94474 0
Fax: 0911 94474 40

www.frankenheim-wohnen.de

Folgen Sie uns
auf Instagram